



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-231/14

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Anti Galiću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom HOC BJELOLASICA d.o.o. u stečaju, Vrelo bb, Jasenak, OIB: 50919159681, dana 8.srpnja 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovine (utvrđivanje troškova iz članka 254. SZ-a) imovine stečajnog dužnika i to:

- a) Zk.č.br 2450 u naravi ZGRADA I DVORIŠTE – PAVILJON BR.III ukupne površine 479 čhv, upisana u zk.ul.br. 797, katastarske općine: 319279, JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;
- b) Zk.č.br 2435/1 u naravi ZGRADA I DVOR – PAVILJON 8 "LASICA" ukupne površine 805 čhv, upisana u zk.ul.br. 962, katastarske općine: 319279, JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;
- c) Zk.č.br 2436 u naravi ZGRADA I DVORIŠTE – PAVILJON BR.4 ukupne površine 398 čhv, upisana u zk.ul.br. 789, katastarske općine: 319279, JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;
- d) Zk.č.br. 2758/4 u naravi ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 7 jutara 705 čhv,
zk.č.br. 2758/5 u naravi ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 1 jutro 1513 čhv,
zk.č.br. 2758/6 u naravi ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 1 jutro 442 čhv,
zk.č.br. 2758/7 u naravi 4 GOSPODARSKE ZGRADE I ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 6 jutara 78 čhv,
zk.č.br. 2758/8 u naravi ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 1 jutro 748 čhv,
zk.č.br. 2758/9 u naravi GOSPODARSKA ZGRADA I ŠUMA ukupne površine 1 jutro 302 čhv,
zk.č.br. 2758/10 u naravi ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 98 čhv,
zk.č.br. 2760/1 u naravi GOSPODARSKA ZGRADA I ŠUMA BJELEŠ

ukupne površine 8 jutara 906 čhv,
 zk.č.br. 2761/1 u naravi 5 GOSPODARSKIH ZGRADA I PAŠNJAK
 BJELEŠ ukupne površine 11 jutara 935 čhv,
 zk.č.br. 2761/2 u naravi PAŠNJAK BJELEŠ ukupne površine 1515 čhv,
 zk.č.br. 2761/9 u naravi ŠUMA BJELEŠ ukupne površine 109 čhv,
 zk.č.br. 2761/10 u naravi ŠUMA BJELEŠ ukupne površine 428 čhv,
 zk.č.br. 2761/11 u naravi ŠUMA BJELEŠ ukupne površine 1 jutro 121
 čhv,
 zk.č.br 2761/12 u naravi ŠUMA BJELEŠ ukupne površine 515 čhv,
 zk.č.br 2761/13 u naravi ŠUMA BJELEŠ ukupne površine 2 jutra 811
 čhv,
 zk.č.br 2761/14 u naravi ŠUMA BJELEŠ ukupne površine 3 jutra 1467
 čhv,
 zk.č.br 2761/16 u naravi ŠUMA BJELEŠ ukupne površine 1 jutro 732
 čhv,
 zk.č.br 2769/2 u naravi ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 1176
 čhv,
 zk.č.br 2771/1 u naravi PAŠNJAK BJELOLASICA ukupne površine 5
 jutara 20 čhv,
 zk.č.br 2771/3 u naravi 4 GOSPODARSKE ZGRADE, PAŠNJAK I
 ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 46 jutara 1080 čhv,
 zk.č.br 2771/10 u naravi ŠUMA BJELOLASICA ukupne površine 921
 čhv,
 zk.č.br 2772/1 u naravi PAŠNJAK GOMIRKOVICA ukupne površine 6
 jutara 1482 čhv,
 zk.č.br 2773/4 u naravi PAŠNJAK GOMIRKOVICA ukupne površine 1
 jutro 328 čhv,
 sve upisane u zk.ul.br. 941, katastarske općine: 319279, JASENAK
 kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;

- e) Zk.č.br 1457/3 u naravi LIVADA POPOVA BARA U PLANDIŠTU
 ukupne površine 684 čhv,
 zk.č.br 1991 u naravi LIVADA SMRČEVAC ukupne površine 271 čhv,
 zk.č.br 2002 u naravi LIVADA SRDELJ ukupne površine 337 čhv,
 zk.č.br 2010 u naravi LIVADA LUČICA ukupne površine 386 čhv,
 zk.č.br 2118 u naravi LIVADA KRČEVINA ukupne površine 208 čhv,
 zk.č.br 2152 u naravi LIVADA KRČ ukupne površine 620 čhv,
 zk.č.br 2153 u naravi LIVADA KRČ U KRČIČU ukupne površine 114
 čhv,
 zk.č.br 2165/2 u naravi LIVADA SMRČEVAC U SMRČEVCU ukupne
 površine 147 čhv,
 zk.č.br 2170 u naravi TENISKO IGRALIŠTE ukupne površine 1 jutro
 1229 čhv,
 zk.č.br 2177 u naravi LIVADA STARI ŽELJEZNIK U SMRČEVCU
 ukupne površine 58 čhv,
 zk.č.br 2178 u naravi LIVADA STARI ŽELJEZNIK U SMRČEVCU
 ukupne površine 117 čhv,
 zk.č.br 2180 u naravi LIVADA STARI ZELJANIK U SMRČEVCU
 ukupne površine 76 čhv,
 zk.č.br 2181 u naravi LIVADA STARI ŽELJEZNIK U SMRČEVCU
 ukupne površine 106 čhv,
 zk.č.br 2190/3 u naravi IGRALIŠTE SMRČEVAC ukupne površine

1158 čhv,
 zk.č.br 2242 u naravi LIVADA KRČIĆ ukupne površine 702 čhv,
 zk.č.br 2245 u naravi LIVADA KRČIĆ ukupne površine 341 čhv,
 zk.č.br 2255 u naravi LIVADA LUŽANJAK ukupne površine 836 čhv,
 zk.č.br 2258 u naravi LIVADA LUŽANJAK ukupne površine 468 čhv,
 zk.č.br 2259 u naravi LIVADA LUŽANJAK ukupne površine 248 čhv,
 zk.č.br 2400/2 u naravi ORANICA POLJANAK ukupne površine 225 čhv,
 zk.č.br 2404 u naravi ORANICA POLJANAK U VRELU ukupne površine 260 čhv,
 zk.č.br 2405 u naravi ORANICA POLJANAK U VRELU ukupne površine 161 čhv,
 zk.č.br 2406 u naravi ORANICA POLJANAK ukupne površine 172 čhv,
 zk.č.br 2431/1 u naravi LIVADA VRELO ukupne površine 5 jutara i 1072 čhv,
 zk.č.br 2431/2 u naravi TRAFOSTANICA ukupne površine 4 čhv,
 zk.č.br 2440 u naravi ZGRADA I DVORIŠTE-RESTAURANT ukupne površine 2 jutra 429 čhv,
 zk.č.br 2454/4 u naravi PARKIRALIŠTE ukupne površine 1 jutro 170 čhv,
 zk.č.br 2473/1 u naravi NEPLODNO-CESTA ukupne površine 1 jutro 56 čhv,
 zk.č.br 2473/2 u naravi NEPLODNO-PUT ukupne površine 67 čhv,
 zk.č.br 2474/1 u naravi ORANICA VRТА ukupne površine 141 čhv,
 zk.č.br 2505 u naravi ORANICA VRТА ukupne površine 44 čhv,
 zk.č.br 2506 u naravi ORANICA VRТА U VRELU ukupne površine 22 čhv,
 zk.č.br 2507 u naravi ORANICA VRТА ukupne površine 61 čhv,
 zk.č.br 2508 u naravi ORANICA VRТА ukupne površine 66 čhv,
 zk.č.br 2510 u naravi ORANICA VRТА U VRELU ukupne površine 98 čhv,
 zk.č.br 2511 u naravi IGRALIŠTE I ORANICA VRТА ukupne površine 434 čhv,
 zk.č.br 2512 u naravi ORANICA VRТА U VRELU ukupne površine 101 čhv,
 zk.č.br 2513 u naravi ORANICA VRТА U VRELU ukupne površine 106 čhv,
 zk.č.br 2514 u naravi LIVADA ŠAJER U VRELU ukupne površine 61 čhv,
 zk.č.br 2515 u naravi ORANICA ŠAJER U VRELU ukupne površine 316 čhv,
 zk.č.br 2516 u naravi ORANICA ŠAJER U VRELU ukupne površine 29 čhv,
 zk.č.br 2517 u naravi ORANICA ŠAJER U VRELU ukupne površine 231 čhv,
 zk.č.br 2518 u naravi ORANICA ŠAJER U VRELU ukupne površine 176 čhv,
 zk.č.br 2520 u naravi ORANICA ŠAJER ukupne površine 116 čhv,
 zk.č.br 2521 u naravi ORANICA ŠAJER ukupne površine 81 čhv,
 zk.č.br 2522/2 u naravi ORANICA NJIVA ukupne površine 560 čhv,
 zk.č.br 2523 u naravi ORANICA KRČEVINA U VRELU ukupne površine 61 čhv,

zk.č.br 2524 u naravi ORANICA KRČEVINA U VRELU ukupne površine 27 čhv,
 zk.č.br 2525 u naravi ORANICA KRČEVINA U VRELU ukupne površine 51 čhv,
 zk.č.br 2530 u naravi ORANICA KRČEVINA U VRELU ukupne površine 51 čhv,
 zk.č.br 2533 u naravi VRT KOD KUĆE U VRELU ukupne površine 69 čhv,
 zk.č.br 2540/1 u naravi ORANICA VRTLOVI ukupne površine 249 čhv,
 zk.č.br 2540/2 u naravi ORANICA VRTLOVI ukupne površine 31 čhv,
 zk.č.br 2540/3 u naravi ORANICA VRTLOVI ukupne površine 129 čhv,
 zk.č.br 2543 u naravi ORANICA VRTA ukupne površine 112 čhv,
 zk.č.br 2546 u naravi KUĆA BROJ 154 I DVORIŠTE U VRELU ukupne površine 144 čhv,
 zk.č.br 2547 u naravi KUĆA BROJ 155 I DVORIŠTE ukupne površine 156 čhv,
 zk.č.br 2577/8 u naravi LIVADA TOROVI ukupne površine 613 čhv,
 zk.č.br 2579/2 u naravi LIVADA TOROVI U VRELU ukupne površine 1135 čhv,
 zk.č.br 2581 u naravi LIVADA TOROVI U VRELU ukupne površine 337 čhv,
 zk.č.br 2582 u naravi LIVADA TORIVI U VRELU ukupne površine 419 čhv,
 zk.č.br 2583 u naravi ORANICA TOROVI U VRELU ukupne površine 139 čhv,
 zk.č.br 2584 u naravi ORANICA TOROVI ukupne površine 50 čhv,
 zk.č.br 2610/21 u naravi LIVADA ORKUGLICA ukupne površine 1320 čhv,
 zk.č.br 2660 u naravi LIVADA LUČICA U TOROVIMA ukupne površine 325 čhv,
 zk.č.br 2669/14 u naravi PUT U JASENKU ukupne površine 28 čhv,
 zk.č.br 2669/15 u naravi NEPLODNO PUT ukupne površine 40 čhv,
 zk.č.br 2669/17 u naravi NEPLODNO PUT ukupne površine 72 čhv,
 zk.č.br 2669/19 u naravi PUT U JASENKU ukupne površine 37 čhv,
 zk.č.br 2728 u naravi LIVADA BJELEŠ U KOŠARICI ukupne površine 1142 čhv,
 zk.č.br 2729 u naravi LIVADA BJELEŠ U KOŠARICI ukupne površine 1413 čhv,
 zk.č.br 2734/2 u naravi LIVADA KOŠARICA KOD KUĆE U VRELU ukupne površine 314 čhv,
 zk.č.br 2756/1 u naravi LIVADA PODKUĆNICA ukupne površine 696 čhv ,
 sve upisane u zk.ul.br. 668, katastarske općine: 319279, JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;

- f) Kanalizacijski sustav kojeg čine nekretnina zk.č.br. 2251/1 u naravi livada Krčići površine 719 hvati, te nekretnina zk.č.br. 2251/2 u naravi livada Krčići Donji površine 720 hvati, obje upisane u zk.ul.br. 668, k.o. Jasenak kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin.

- g) Zk.č.br 2402 u naravi livada Nugao u Vrelu ukupne površine 2 jutra i 362 čhv, upisana u zk.ul.br. 882, katastarske općine: JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;
- h) Zk.č.br 2470/4 u naravi oranica Podkućnica ukupne površine 83 čhv, upisana u zk.ul.br. 1091, katastarske općine: JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;
- i) Zk.č.br 2401 u naravi oranica Poljanak u Vrelu ukupne površine 555 čhv, upisana u zk.ul.br. 297, katastarske općine: JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;
- j) Zk.č.br 2399/1 u naravi livada Poljanak ukupne površine 243 čhv, zk.č.br 2519 u naravi oranica Šajer u Vrelu ukupne površine 120 čhv, zk.č.br 2734/1 u naravi livada Košarice ukupne površine 753 čhv, zk.č.br 2735 u naravi kuća br. 123 i dvorište ukupne površine 149 čhv, zk.č.br 2756/3 u naravi livada Podkućnica ukupne površine 799 čhv, zk.č.br 2757/2 u naravi pašnjak, livada i oranica Nugal ukupne površine 1 jutro i 65 čhv, sve upisane u zk.ul.br. 824, katastarske općine JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;
- k) Zk.č.br 1457/1 u naravi livada Poparina bara ukupne površine 1444 čhv, zk.č.br 2176/2 u naravi livada Zukva ukupne površine 229 čhv, zk.č.br 2243/1 u naravi livada i pašnjak Krčić gornji ukupne površine 749 čhv, zk.č.br 2243/2 u naravi livada i pašnjak Krčić gornji ukupne površine 193 čhv, zk.č.br 2395 u naravi oranica Poljanak ukupne površine 1376 čhv, sve upisane u zk.ul.br. 804, katastarske općine JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;
- l) Zk.č.br 2175 u naravi minigolf ukupne površine 430 čhv, zk.č.br 2200 u naravi višenamjensko nogometno igralište ukupne površine 5 jutara i 714 čhv, sve upisane u zk.ul.br. 776, katastarske općine JASENAK kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin;

za dan:

21.srpnja 2021. u 10:00 u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Petrinjska 8, soba br. 60/III – dvorišna zgrada.

II. Na ročište se pozivaju:

-Stečajni upravitelj

-AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, OIB: 75666130770, ZAGREB, IVANA LUČIĆA 6,

-EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB,

- CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA 6, ZAGREB.

III. Tražbina vjerovnika koji ne dođu na ročište uzet će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

IV. Osnov, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

UPOZORENJA:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu.
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa.
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuju postojanje tražbine odnosno isprave temeljem kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave).
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

upozorenje:

ročište će se održati u skladu sa Preporukama za rad sudova u vezi bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2, Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 14.svibnja 2020., te pridržavanje svih mjera fizičke udaljenosti i najviše higijenske standarde. Preporuča se vjerovnicima iskoristiti zakonsku mogućnost angažiranja zajedničkih punomoćnika. Ročište će biti odgođeno ako istom pristupi veći broj vjerovnika od broja radi kojeg prostorne mogućnosti dvorane ne osiguravaju pridržavanje mjera fizičke udaljenosti i najviše higijenske standarde.

Zagreb, 8.srpnja 2021.

Sudac:
Ante Galić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Centar za restrukturiranje i prodaju
3. EOS MATRIX d.o.o.
4. Centar banka d.d.
5. e-Oglasna ploča
6. spis

Broj zapisa: **eb2fd-9d8f4**

Kontrolni broj: **04fa9-5216a-c6ed4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.